

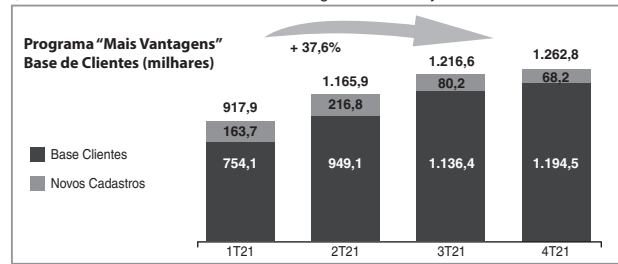
### Investfarma S.A.

CNPJ/ME nº 31.736.707/0001-94

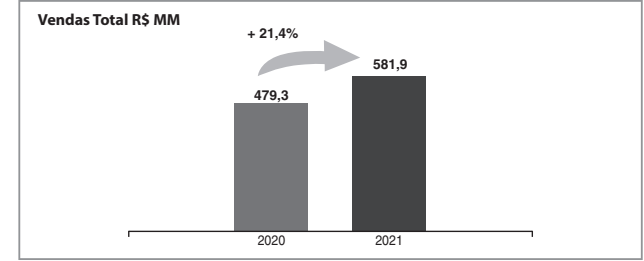
#### Relatório da Administração 2021

Nossa jornada começou no ano de 2018 marcada pela materialização, através da constituição da InvestFarma S.A., de estudos estratégicos que definiram uma plataforma para consolidação de empresas no setor de varejo farmacêutico posicionada para o segmento "discount"/econômico sob a bandeira "Poupafarma". Durante o ano de 2020, nos deparamos com um cenário de mudança de hábitos dos clientes trazido pela pandemia COVID-19, com a migração de clientes de lojas físicas para o canal digital. Isso fez com que acelerássemos o desenvolvimento de nosso canal delivery e antecipássemos a entrada definitiva no canal e-commerce, com a aquisição da Farmadelivery registrada em 09 de outubro de 2020, um dos principais players deste mercado digital. **Contexto de Nossas Operações:** Em 2021, a pandemia se mostrou menos intensa do que no início da crise sanitária, o país iniciou a vacinação em massa da população. Apesar disso, o ritmo de recuperação econômica ainda foi modesto quando observado nos indicadores de mercado de trabalho, juntamente com a aceleração da inflação, constituindo ainda dificuldades para um cenário de crescimento mais robusto da demanda interna. Adicionalmente, demos continuidade as medidas de correção de políticas comerciais e de redução de despesas: • Redirecionamento das políticas de abastecimento e sortimento, reformulando algoritmos de previsão de demanda e níveis de estoque por loja e por categoria e uma maior aproximação dos nossos fornecedores; • Reposicionamento do nosso pricing com políticas diferenciadas por tipo de produto (elástico e inelástico a preço) e com clusterização das lojas em função do entorno competitivo; • Revitalização do nosso marketing, com foco nos novos canais de vendas, alavancando o consumo a distância (Delivery); Convênio com Empresas; Programa

fidelidade "Mais Vantagens" e e-commerce Poupafarma.com). O objetivo destas iniciativas é atender as novas necessidades dos clientes, proporcionando uma melhor experiência de compra e, com isso, fidelizar o cliente, aumentar o nível de venda média e a margem bruta de loja.



**Performance de Vendas:** Como resultado do conjunto das ações e medidas operacionais, a performance de vendas no exercício apresentou incremento de 21,4% em relação ao ano anterior.



#### Balancos Patrimoniais 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de reais)

Ativo	Controladora		Consolidado		Passivo Circulante	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020		31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
<b>Circulante</b>									
Caixa e equivalentes de caixa	26.073	28.452	32.449	40.589	Fornecedores	130	37	122.845	95.913
Contas a receber de clientes	-	-	32.518	21.906	Empréstimos	-	-	46.617	54.946
Estoques	-	-	74.394	85.691	Obrigações trabalhistas	106	59	41.510	19.876
Tributos a recuperar	419	-	5.912	3.887	Obrigações tributárias/Previdenciárias	72	54	6.929	3.282
Imposto de Renda e contribuição social	4	464	1.616	1.379	Imposto de Renda e contribuição social	3	5	3.381	2.572
Outros créditos	57	-	5.719	6.954	Arrendamento a pagar	-	-	21.292	21.164
<b>Total do ativo circulante</b>	<b>26.553</b>	<b>28.916</b>	<b>152.608</b>	<b>160.406</b>	Parcelamentos tributários	-	-	4.277	4.934
<b>Não Circulante</b>					Empréstimos com partes relacionadas	-	-	2.822	4.327
Aplicação financeira	-	-	99	84	Credores de controlada	-	-	720	720
Precatórios a utilizar	-	-	4.341	4.341	Outras contas a pagar	444	606	8.033	14.737
Depósitos judiciais	-	-	3.623	3.436	<b>Total do passivo circulante</b>	<b>755</b>	<b>761</b>	<b>258.426</b>	<b>222.471</b>
Outros créditos	-	-	603	-	<b>Não Circulante</b>				
Imobilizado	-	-	52.326	69.025	Empréstimos	-	-	40.138	29.618
Intangível	-	-	55.600	57.242	Credores de controlada	-	-	5.820	6.541
<b>Total do ativo não circulante</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>116.592</b>	<b>134.128</b>	Provisão para passivo a descoberto	112.590	62.345	-	-
<b>Total do ativo</b>	<b>26.553</b>	<b>28.916</b>	<b>269.200</b>	<b>294.534</b>	Arrendamento a pagar	-	-	22.268	35.296

#### Demonstrações dos Resultados Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Receita operacional líquida	-	-	552.140	469.143
Custo dos produtos vendidos	-	-	(360.435)	(302.755)
Lucro bruto	-	-	191.704	166.388
(Despesas)/Receitas operacionais	383	(275)	(210.934)	(190.671)
Despesas com vendas	(15)	-	(183.755)	(157.843)
Despesas gerais e administrativas	(81)	(276)	(26.580)	(33.787)
Outras receitas/(despesas) operacionais	479	1	(599)	959
Resultado de equivalência patrimonial	(51.027)	(38.469)	-	-
Prejuízo antes das despesas e receitas financeiras	(50.644)	(38.744)	(19.230)	(24.283)
Despesas financeiras	(33)	(20)	(31.601)	(14.886)
Receitas financeiras	966	1.297	1.444	2.017
Prejuízo antes dos impostos sobre o lucro	(49.707)	(37.467)	(49.387)	(37.152)
Imposto de renda e contribuição social - corrente	(176)	(408)	(444)	(460)
<b>Prejuízo do exercício</b>	<b>(49.883)</b>	<b>(37.675)</b>	<b>(49.831)</b>	<b>(37.612)</b>
Resultado atribuído aos:				
Acionistas controladores	-	-	(49.883)	(37.675)
Acionistas não controladores	-	-	52	64
<b>Prejuízo do exercício</b>	<b>(49.883)</b>	<b>(37.675)</b>	<b>(49.831)</b>	<b>(37.612)</b>
Prejuízo por ação	-	-	(16,3680)	(12,3622)

#### Demonstrações dos Resultados Abrangentes Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
Prejuízo do exercício	(49.883)	(37.675)	(49.831)	(37.612)
Resultado abrangente do período - Controladores	(49.883)	(37.675)	(49.883)	(37.675)
Resultado abrangente do período - Não controladores	-	-	52	64

#### Demonstrações do Valor Adicionado - Exercícios findos em 31 de dezembro de 2021 e 2020 (Em milhares de reais)

	Controladora		Consolidado	
	31/12/2021	31/12/2020	31/12/2021	31/12/2020
<b>Receitas</b>				
Receita bruta de vendas	-	-	584.662	489.832
Outras receitas	4.835	2.308	1.921	2.709
<b>Receitas totais</b>	<b>4.835</b>	<b>2.308</b>	<b>586.584</b>	<b>492.541</b>
<b>Insuportos adquiridos de terceiros</b>				
Custos da mercadoria vendida	-	-	(374.333)	(321.392)
Materiais, energia, serviços de terceiros e outros	(528)	(1.036)	(54.567)	(43.037)
Comerciais e publicidade	(15)	-	(10.890)	(5.542)
<b>Insuportos totais</b>	<b>(544)</b>	<b>(1.036)</b>	<b>(439.791)</b>	<b>(369.971)</b>
Valor adicionado bruto	4.291	1.272	146.793	122.570
Depreciação e amortização	-	-	(21.783)	(18.195)
Valor adicionado líquido produzido pela Companhia	4.291	1.272	125.010	104.375
Valor adicionado recebido em transferência	-	-	-	-
Receitas financeiras	1.030	1.366	1.487	2.107
Resultado de equivalência patrimonial	(51.027)	(38.469)	-	(4)

<b>Sergio Afonso Ruiz</b> Diretor Administrativo Financeiro	<b>Sergio de Souza Noia</b> Diretor Presidente	<b>Jose Abelardo Ribeiro Nascimento</b> Contador CRC nº 1SP 236.164/O-0
--	---	--

#### Relatório do Auditor Independente sobre as Demonstrações Financeiras

internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro. Na elaboração das demonstrações contábeis, a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Empresa continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Empresa ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações. Os responsáveis pela governança da Empresa são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras. **Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras:** Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detecta as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras. Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso: • Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtivemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos,

conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais. • Obtivemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejar os procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Empresa. • Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração. • Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Empresa. Se concluímos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Empresa a não mais se manter em continuidade operacional. • Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada. Comunicamo-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance e da época dos trabalhos de auditoria planejados e das constatações significativas de auditoria, inclusive as deficiências significativas nos controles internos que eventualmente tenham sido identificadas durante nossos trabalhos.

São Paulo, 28 de março de 2022.

<b>Ernst &amp; Young</b> Auditores Independentes S.S. CRC 2SP 034.519/O-6	<b>Felipe Safra Dória de Azevedo</b> Contador CRC SP 264.144/O-0
---	--

